



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **303**

10 Μαΐου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1433 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Κοιν. ΠΛΑΝΟΥ Ν. Ζακύνθου στο Ο.Τ. 04.

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων Διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αριθ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα και 183/1986 Π.Δ/γμα.
4. Την Τ.Π. 876/4.3.86 (ΦΕΚ 190/Δ/27.2.92) απόφαση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Πλάνου.
5. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
6. Το Ν. 1032/11.3.1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
7. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».
8. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. II) και το Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».
9. Το γεγονός ότι η Κοινότητα Πλάνου γνωμοδότησε θετικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. 04 όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό κλιμ. 1:500 του συντάξαντος Αρχ/να Μηχ/κού Νικ. Βουτσινά.
10. Την Προφορική εισήγηση της Υπηρεσίας που διατύπωσε η Πρόεδρος του Συμβουλίου και με την οποία εισηγείται να τροποποιηθεί το ρυμοτομικό σχέδιο Κοιν. Πλάνου στο Ο.Τ. 04, να γίνει η μεταφορά το δρόμου στο όριο οικοπέδου Τσιώλη Διον.
11. Την εισήγηση του Σ.ΧΟΠ Ν. Ζακύνθου όπως αυτή διατυπώνεται στο υπ' αρ. 10/2.12.94 πρακτικό (θέμα 2ο) και με την οποία εισηγείται ομόφωνα ο προτεινόμενος δρόμος στο σχέδιο, στο Ο.Τ. 04, που διασχίζει την ιδιοκτησία του Τσιώλη Διονυσίου του Σπυρίδ. να μεταφερθεί στο όριο του οικοπέδου του, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Πλάνου στο Ο.Τ. 04 όπως φαίνεται στο από 2.12.94 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού και συνοδεύει την παρούσα απόφαση, ώστε, ο δρόμος που διασχίζει την ιδιοκτησία του Τσιώλη Διονυσίου του Σπυρίδ. να μεταφερθεί στο όριο του οικοπέδου του.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 19 Απριλίου 1995

Η Περ/κή Διευθύντρια

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΤΑΛΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΔΟΜΗΣΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ

ΤΟΜΕΑΣ 2

Αριθ. 1125 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Κοιν. ΠΛΑΝΟΥ Ν. Ζακύνθου στο Ο.Τ. 25.

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αριθ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα και 183/1986 Π.Δ/γμα.

4. Την Τ.Π. 876/4.3.86 (ΦΕΚ 190/Δ/27.2.92) απόφαση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Πλάνου.

5. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

6. Το Ν. 1032/11.3.1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».

8. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. ΙΙ) και το Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

9. Το γεγονός ότι η Κοινότητα Πλάνου γνωμοδότησε θετικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. 25 όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό κλιμ. 1:1000 του συντάξαντος Αρχ/να Μηχ/κού Νικολάου Βουτσινά.

10. Την Προφορική εισήγηση της Υπηρεσίας που διατύπωσε η Πρόεδρος του Συμβουλίου και με την οποία εισηγείται να τροποποιηθεί το ρυμοτομικό σχέδιο Κοιν. Πλάνου στο Ο.Τ. 25, και να γίνει ελαφρά μετατόπιση και επιμήκυνση του πεζόδρομου.

11. Την υπ' αριθμ. 10/2.12.94 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ. Ν. Ζακύνθου και με την οποία εισηγείται ομόφωνα, την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Πλάνου στο Ο.Τ. 25.

Η τροποποίηση αφορά την ελαφρά μετατόπιση του πεζόδρομου έτσι ώστε να ισομοιράζεται στις εκατέρωθεν ιδιοκτησίες καθώς και επιμήκυνσής του κατά 35 μέτρα για την καλύτερη εξυπηρέτηση των γύρω ιδιοκτησιών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Πλάνου στο Ο.Τ. 25 όπως φαίνεται στο από 2.12.94 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού και συνοδεύει την παρούσα απόφαση, ώστε να μετατοπισθεί ελαφρά ο πεζόδρομος για τον ισομοιρασμό του στις εκατέρωθεν ιδιοκτησίες καθώς και η επιμήκυνσίς του κατά 35 μέτρα.

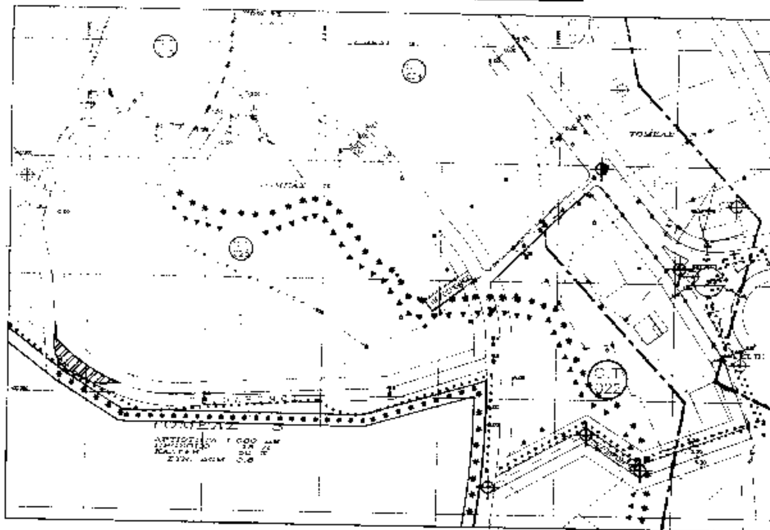
2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 12 Απριλίου 1995

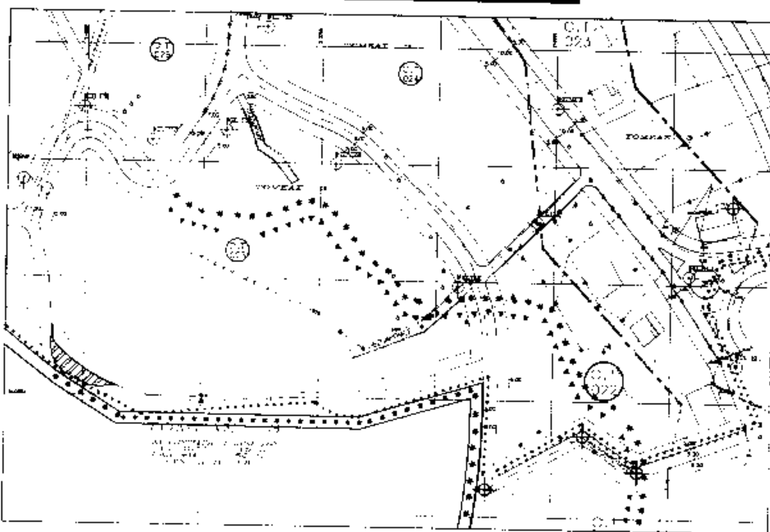
Η Περ/κή Διευθύντρια

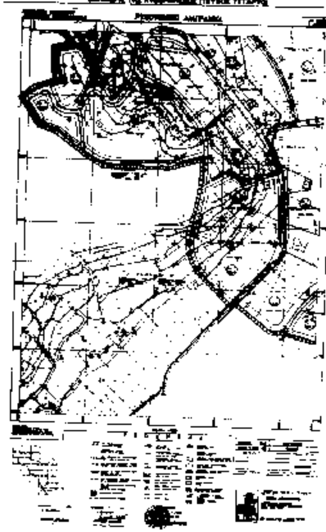
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΤΑΛΑ



ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





Αριθ. ΤΠ οικ. 1349 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Κοιν. Πλάνου Ν. Ζακύνθου στο Ο.Τ. 047.

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αριθ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα και 183/1986 Π.Δ/γμα.

4. Την Τ.Π. 876/4.3.86 (ΦΕΚ 190/Δ/27.2.92) απόφαση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Πλάνου.

5. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

6. Το Ν. 1032/11.3.1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».

8. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. ΙΙ) και το Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

9. Το γεγονός ότι η Κοινότητα Πλάνου γνωμοδότησε θετικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στο Ο.Τ. 47 όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό κλιμ. 1:500 του συντάξαντος Αρχ/να Μηχ/κού Νικολάου Βουτσινά.

10. Την Προφορική εισήγηση της Υπηρεσίας που διατύπωσε η Πρόεδρος του Συμβουλίου και με την οποία εισηγείται να τροποποιηθεί το ρυμοτομικό σχέδιο Κοιν. Πλάνου στο Ο.Τ. 47, και να γίνει κοινοτικός δρόμος έκτασης 456,563 μ2 έπειτα από παραχώρηση.

11. Την υπ' αριθμ. 10/2.12.94 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ. Ν. Ζακύνθου και με την οποία εισηγείται ομόφωνα, την διάνοιξη κοινοτικού δρόμου στη θέση «Τσιμπουράκη» έπειτα από παραχώρηση του Παράσχη Διονυσίου του Γεωργ., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Πλάνου στο Ο.Τ. 47 όπως φαίνεται στο από 2.12.94 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού και συνοδεύει την παρούσα απόφαση, ώστε να δημιουργηθεί δρόμος στη θέση «Τσιμπουράκη» έπειτα από παραχώρηση έκτασης του Παράσχη Διονυσίου.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 12 Απριλίου 1995

Η Περ/κή Διευθύντρια

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΤΑΛΑ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ

ΤΟΜΕΑΣ 3

5.000

ΣΧΕΔΙΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ 3

5.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΡΓΑΣΙΑ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Η

Γεωργ

Αριθ. Τ.Π. οικ. 1346 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Κοιν. ΠΛΑΝΟΥ Ν. Ζακύνθου στα Ο.Τ. Α71 και 071.

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Ν. ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λπ. σχεδίων πόλεων» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το αριθ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα και 183/1986 Π.Δ/γμα.

4. Την Τ.Π. 876/4.3.86 (ΦΕΚ 190/Δ/27.2.92) απόφαση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του οικισμού Πλάνου.

5. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

6. Το Ν. 1032/11.3.1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Το από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων Πόλεων, Κωμών κ.λπ.».

8. Το από 3.9.1929 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους» (κεφαλ. ΙΙ) και το Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

9. Το γεγονός ότι η Κοινότητα Πλάνου γνωμοδότησε θετικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στα Ο.Τ. Α71 και 071 όπως αυτό φαίνεται στο τοπογραφικό κλιμ. 1:1000 του συντάξαντος Αρχ/να Μηχ/κού Νικολάου Βουτσινά.

10. Την Προφορική εισήγηση της Υπηρεσίας που διατύπωσε η Πρόεδρος του Συμβουλίου και με την οποία εισηγείται να τροποποιηθεί το ρυμοτομικό σχέδιο Κοιν. Πλάνου στα Ο.Τ. Α71 και 071, και να γίνει η μεταφορά του προστατευόμενου πρασίνου.

11. Την υπ' αριθμ. 10/2.12.94 γνωμοδότηση του Σ.ΧΟΠ. Ν. Ζακύνθου και με την οποία εισηγείται ομόφωνα, την μεταφορά του προστατευόμενου πρασίνου στην πραγματική του θέση λόγω λανθασμένης αποτύπωσης από τον μελετητή, έπειτα από αίτηση της Πυλαρινού Ελένης, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Πλάνου στα Ο.Τ. Α71 και 071 όπως φαίνεται στο από 2.12.94 θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε. τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1000 που φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού και συνοδεύει την παρούσα απόφαση, ώστε να γίνει η μεταφορά του προστατευόμενου πρασίνου στην πραγματική του θέση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

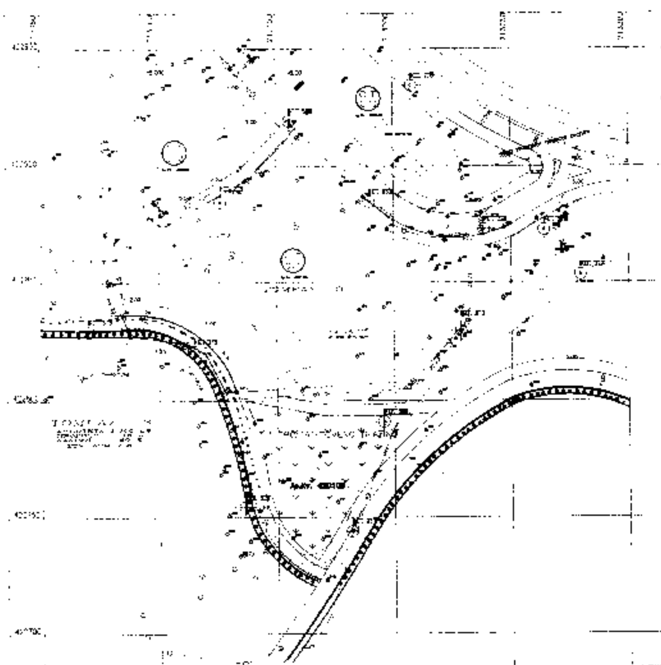
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ζάκυνθος, 12 Απριλίου 1995

Η Περ/κή Διευθύντρια

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΤΑΛΑ

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΑΣ

ΣΧΕΔΙΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

